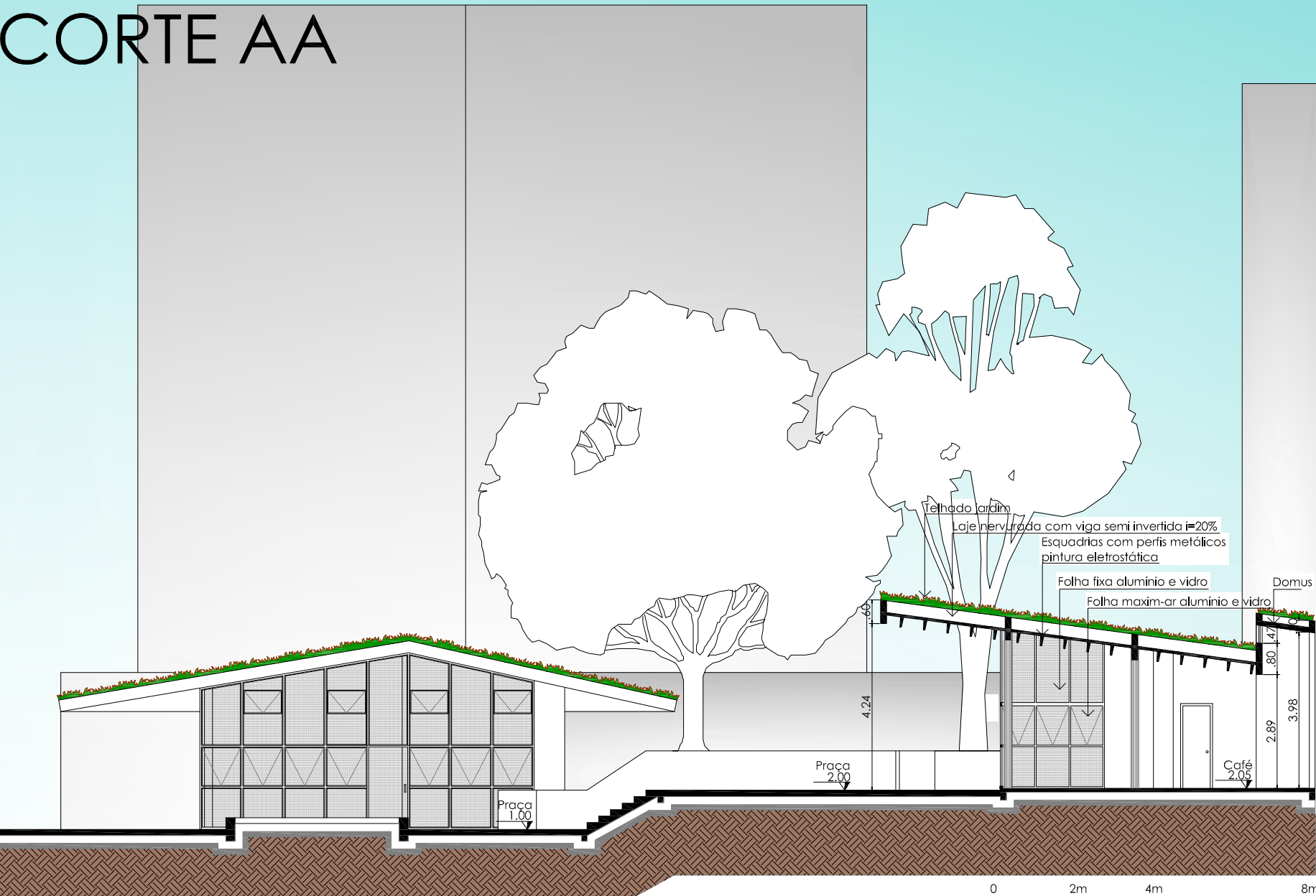


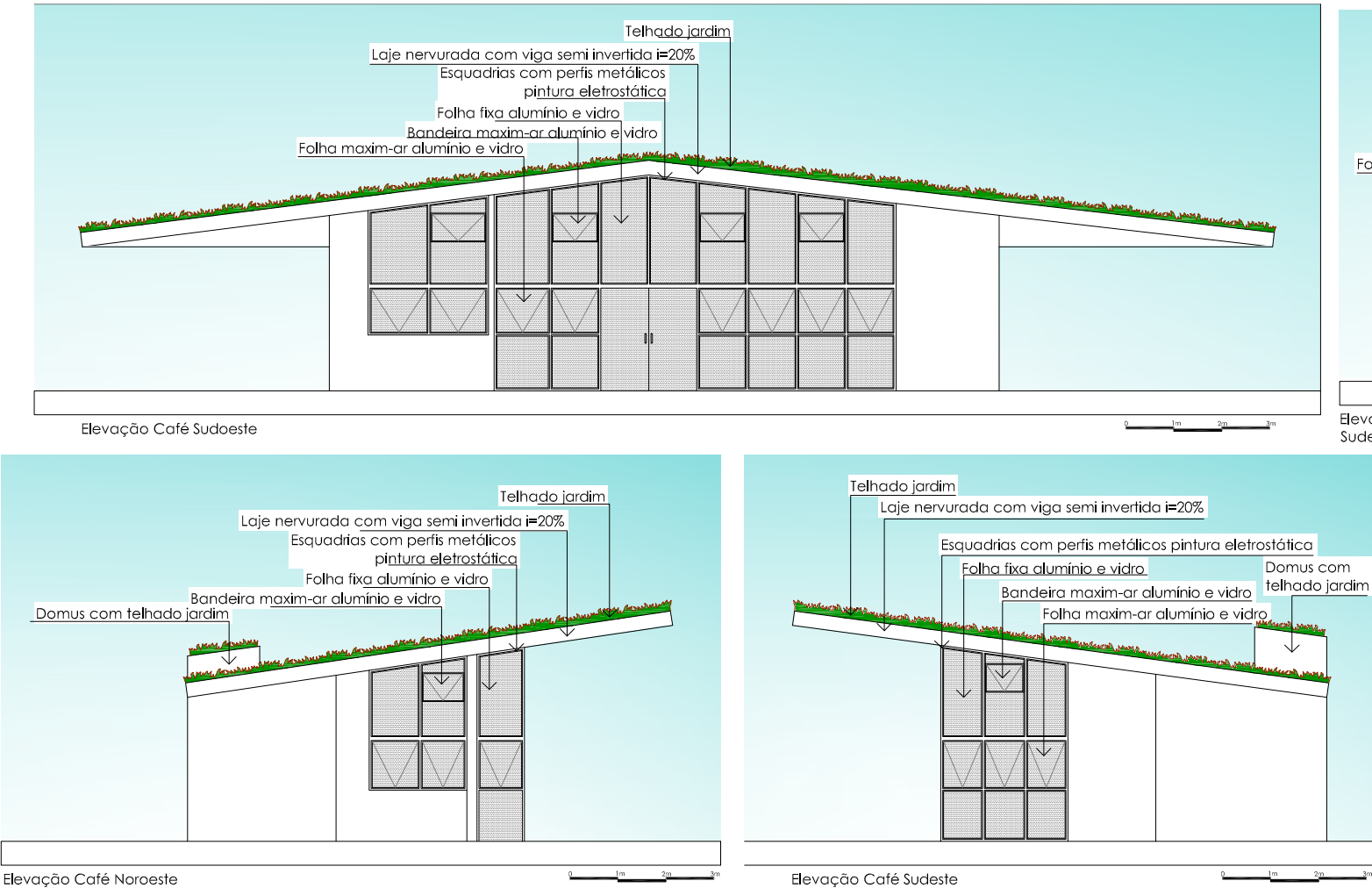
1º PAVIMENTO



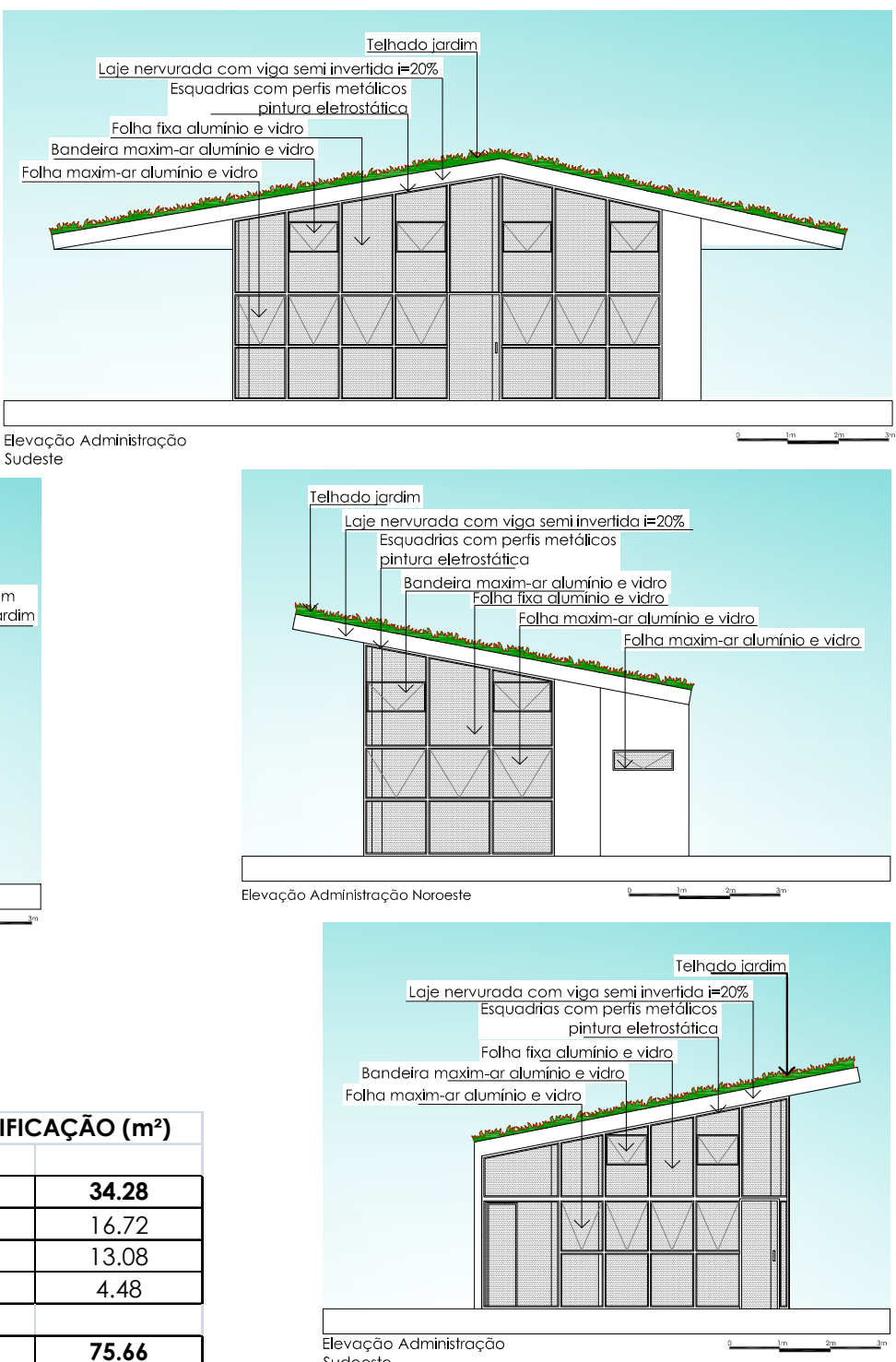
CORTE AA



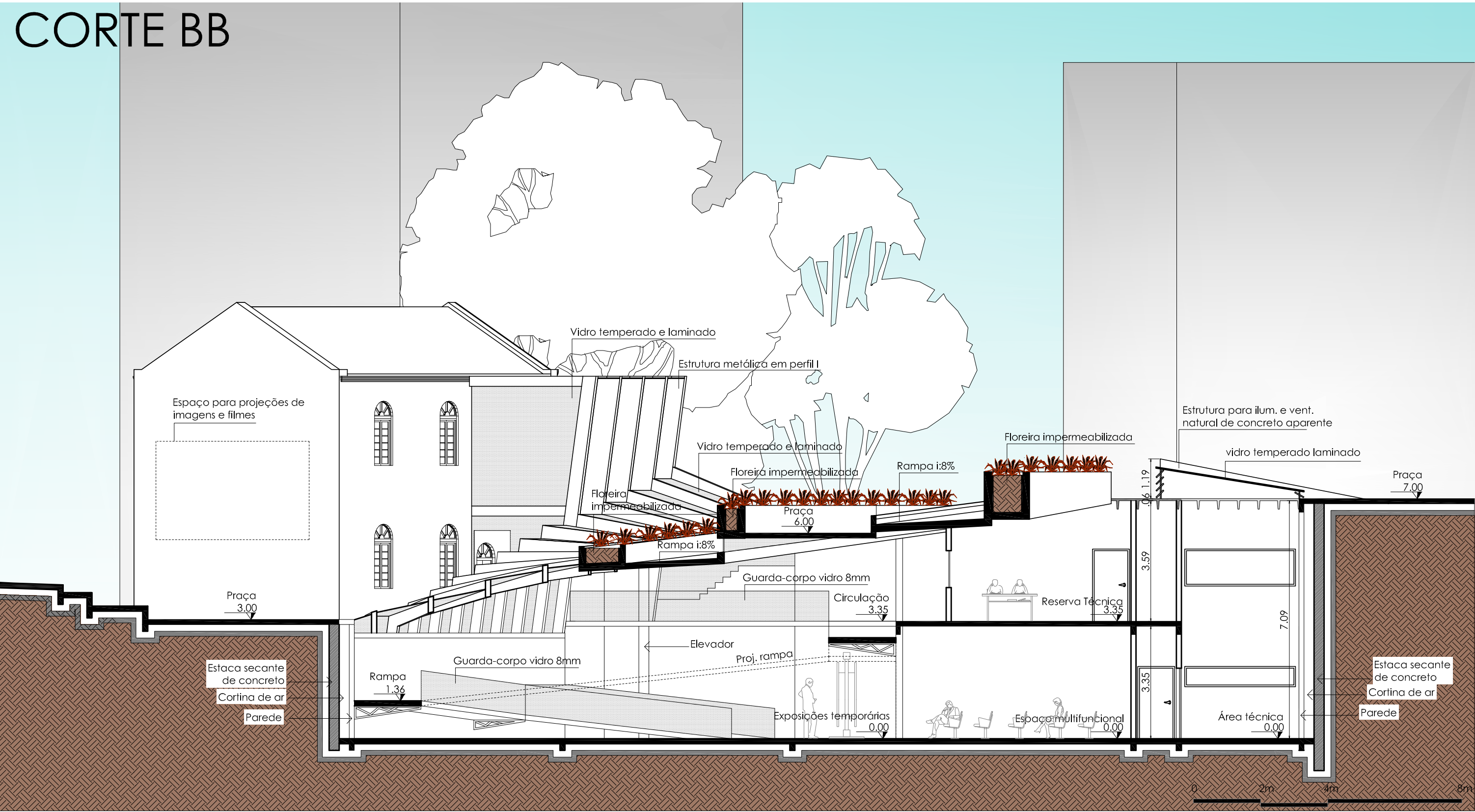
ELEVAÇÕES CAFÉ



ELEVAÇÕES ADMINISTRAÇÃO



CORTE BB



| QUADRO DE ÁREAS POR EDIFICAÇÃO (m²) | |
|-------------------------------------|---------------|
| ADMINISTRAÇÃO | 34.28 |
| Secretaria | 16.72 |
| Diretoria | 13.08 |
| Lavabo | 4.48 |
| CAFÉ | 75.66 |
| Área comum | 46.16 |
| Cozinha | 11.94 |
| Circ. Serviço | 2.76 |
| Despensa | 2.60 |
| Bwc serviço | 2.40 |
| Bwc feminino | 3.00 |
| Bwc masculino | 3.00 |
| Lavatório | 3.80 |
| SUBSOLO 1 (superior) | 244.86 |
| Elevador | 4.38 |
| Circulação | 61.00 |
| Reserva Técnica | 57.40 |
| Laboratório | 15.30 |
| Copa/Cozinha | 10.08 |
| Bwc serviço | 4.70 |
| Duto de vent./ilum. | 4.70 |
| Rampas | 87.30 |
| SUBSOLO 2 (inferior) | 247.00 |
| Exposições temporárias | 128.80 |
| Espaço multifuncional | 87.60 |
| Bwc feminino | 15.30 |
| Bwc masculino | 15.30 |
| VOLUME CIRC. VERTICAL | 32.00 |
| Pav. Térreo | 16.00 |
| Pav. Superior | 16.00 |
| CASARÃO | 160.00 |
| Pav. Térreo | 80.00 |
| Pav. Superior | 80.00 |

| QUADRO GERAL DE ÁREAS (m²) | |
|------------------------------|----------------|
| DO LOTE | 972.00 |
| DA PRAÇA | 829.00 |
| TOTAL | 1801.00 |
| ATUAL | |
| ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA | 160.00 |
| PAV. TÉRREO | 80.00 |
| PAV. SUPERIOR | 80.00 |
| PROPOSTA | |
| ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA | 794.00 |
| ÁREA TOTAL COMPUTÁVEL | 302.00 |
| PAV. TÉRREO | 206.00 |
| PAV. SUPERIOR | 96.00 |
| SUBSOLO (não computável) | 492.00 |

| ÍNDICES URBANÍSTICOS | |
|----------------------|----------------------------------|
| ATUAL | |
| ÁREA DO LOTE: | ÁREA TOTAL (Lote + Praça) |
| TO: 0.08% | TO: 0.04% |
| TI: 0.77% | TI: 0.41% |
| IA: 6.07 | IA: 11.25 |
| PROPOSTA | |
| ÁREA DO LOTE: | ÁREA TOTAL (Lote + Praça) |
| TO: 0.21% | TO: 0.11% |
| TI: 0.22% | TI: 0.12% |
| IA: 3.21 | IA: 5.96 |